



**Cod. A270I1488**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**S. Zaccaria**

**200.000 euro**

San Zaccaria - Si propone in vendita RUSTICO con 1 h e mezzo di terreno agricolo . L immobile si sviluppa su 2 livelli e si compone da 2 unita abitative; la prima tutto sul piano terra ingresso ind , cucinotto, sala, disimpegno , bagno finestrato, 1 camera da letto, garage. La seconda soluzione e' su due piano cielo terra; ingresso, sala, cucina con camino, dispensa, lavanderia, bagno, garage; al primo piano 2 matrimoniali, 1 cameretta, bagno di servizio. Tetto e facciata esterna rifatta nel 2013, l interno e' da ristrutturare. Nel lotto sono presenti 2 capannoni di circa 2850 mq da demolire.



### Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Ravenna
<b>Comune:</b>	Ravenna	<b>Località:</b>	S. Zaccaria
<b>Mq.:</b>	200	<b>Camere:</b>	4
<b>Bagni:</b>	3	<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	250		