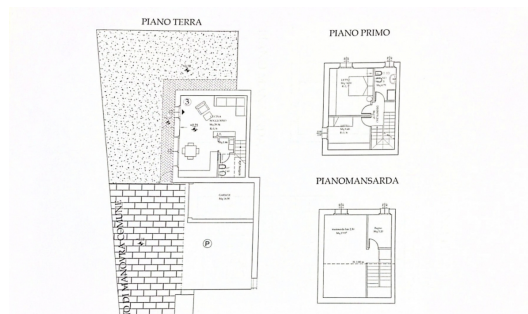


**Cod. A270I1516**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Ponte Nuovo**

**345.000 euro**



PONTE NUOVO - Si propone in vendita villetta ad angolo di nuova costruzione in classe A+. L'immobile è così composto: al piano terra giardino, posto auto, ingresso in ampia sala con angolo cottura, antibagno, bagno; al primo piano disimpegno, 1 camera matrimoniale, 1 camera singola, bagno; piano mansardato con ulteriore camera e bagno. Completano la proprietà cappotto esterno, riscaldamento a pavimento e impianto fotovoltaico. Consegna maggio 2025.

### Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Ravenna
<b>Comune:</b>	Ravenna	<b>Località:</b>	Ponte Nuovo
<b>Mq.:</b>	100	<b>Camere:</b>	3
<b>Bagni:</b>	3	<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	250		