



**Cod. A270I1632**

## APPARTAMENTO IN VENDITA

**Castiglione di Ravenna**

**225.000 euro**

Casemurate - Trilocale di nuova costruzione con ampio giardino

A Casemurate, in zona tranquilla, proponiamo in vendita un trilocale di nuova costruzione, una casa moderna con ampi spazi sia interni che esterni.

L'ingresso si apre su una luminosissima zona giorno, con un'ampia sala e cucina a vista, ideale per creare un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale dotata di cabina armadio, una camera singola perfetta come cameretta o studio, e un bagno finestrato, rifinito con materiali moderni.

All'esterno abbiamo un ampio giardino di ben 428 mq e a completare la proprietà, troviamo un posto auto privato di 12 mq, garantendo comodità e praticità.



## Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Emilia-Romagna	<b>Provincia:</b>	Ravenna
<b>Comune:</b>	Ravenna	<b>Località:</b>	Castiglione di Ravenna
<b>Mq.:</b>	120	<b>Camere:</b>	2
<b>Bagni:</b>	1	<b>Classe energetica:</b>	G
<b>IPE:</b>	250		