

Cod. A270I1646

APPARTAMENTO IN VENDITA

San Bartolo

98.000 euro

San Bartolo - Proponiamo in vendita, delizioso appartamento molto luminoso e silenzioso, accatastato come monolocale di mq. 30,40 calpestabili con la zona living esposta a sud, separata dalla zona notte, bagno non finestrato di mq. 4,60 calpestabili (presente box doccia).

Al piano terra, cantina di mq. 4,05 calpestabili, attualmente utilizzata come deposito bici/lavanderia/ripostiglio.

Completano la proprietà due posti auto scoperti.

L'immobile è ideale per investitori, in quanto locato con contratto agevolato scadente il 30/06/2027 (canone mensile ? 413,00 oltre a rimborso da parte del conduttore degli oneri condominiali).

Caratteristiche:

Esposizione zona living sud - zona notte nord

Appartamento arredato

Dichiarazione di conformità impianto elettrico e termo idraulico presenti

Caldaia recente - Dichiarazione di conformità presente

Infissi nuovi con vetro camera

Utenze autonome

Caratteristiche

Regione:	Emilia-Romagna	Provincia:	Ravenna
Comune:	Ravenna	Località:	San Bartolo
Mq.:	57	Camere:	1
Bagni:	1	Classe energetica:	G





AGENZIA IMMOBILIARE
PONTE NUOVO

Tel: 0544 61190

Cell: 339 53 87 163

E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com

IPE:



AGENZIA IMMOBILIARE
PONTE NUOVO

250

Tel: 0544 61190

Cell: 339 53 87 163

E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com
